

## **DOCUMENTI PER LA STIPULA**

Lo studio notarile indica, nella presente sezione, divisi per tipologie di atto, i principali documenti occorrenti per le pratiche notarili più frequenti, con la precisazione che i documenti richiesti vanno poi verificati in relazione allo specifico atto.

### **CESSIONE DI AZIENDA**

#### **Intervento in atto di Persone fisiche**

- Carta d'identità, patente rilasciata dalla Prefettura in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria
- Se non sposato, certificato di stato libero
- Se coniugato o vedovo, estratto dell'atto di matrimonio rilasciato dal Comune ove il matrimonio è stato contratto.
- Indicazione di eventuale rapporto di parentela tra le parti
- Copia di eventuale impresa familiare

#### **Extracomunitari:**

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

#### **Intervento in atto di enti e società**

- Documento d'identità del legale rappresentante
- Certificato camerale
- Statuto vigente

#### **Per enti con Consiglio di Amministrazione:**

- Libro Verbali per fare estratto della delibera che autorizza l'operazione

#### **Documenti inerenti l'oggetto della cessione**

##### **Se ci sono beni strumentali:**

- Elenco cespiti ammortizzabili
- Documentazione autoveicoli

##### **Se ci sono beni merce:**

- Elenco delle rimanenze

##### **Se l'azienda comprende beni immobili:**

- vedasi scheda per trasferimenti immobiliari
- Contratti di locazione

##### **Titoli amministrativi:**

- Permessi per l'esercizio dell'attività
- Dichiarazione agenzie fiscali
- Documento di regolarità contributiva